

**PHỤ LỤC I**  
**CÔNG BỐ THÔNG TIN VỀ KẾT QUẢ PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU DOANH NGHIỆP RIÊNG LẺ TRÊN**  
**CHUYÊN TRANG THÔNG TIN**

(Kèm theo Thông tư số 77/2020/TT-BTC ngày 14 tháng 8 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

**CÔNG TY CỔ PHẦN**  
**ĐẦU TƯ IDJ VIỆT NAM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 44/2020/IDJ-CV

Hà Nội, ngày 24 tháng 11 năm 2020

**Kính gửi: Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội**

Căn cứ quy định tại Thông tư số 77/2020/TT-BTC ngày 14/8/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 81/2020/NĐ-CP ngày 9/7/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 163/2018/NĐ-CP ngày 4/12/2018 của Chính phủ về phát hành trái phiếu doanh nghiệp, Công ty cổ phần Đầu tư IDJ Việt Nam gửi nội dung công bố thông tin về kết quả phát hành trái phiếu ngày 24/11/2020 như sau:

**I. THÔNG TIN DOANH NGHIỆP**

**1. Thông tin về doanh nghiệp**

- Tên Công ty : Công ty Cổ phần Đầu tư IDJ Việt Nam
- Số ĐKKD : 0102186593 Ngày cấp: 12/05/2020
- Nơi cấp : Sở Kế hoạch và đầu tư thành phố Hà Nội
- Loại hình doanh nghiệp : Công ty cổ phần – Doanh nghiệp niêm yết
- Lĩnh vực kinh doanh : Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê
- Trụ sở chính : Tầng 03, Tòa nhà TTTM Grand Plaza, số 117, đường Trần Duy Hưng, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội
- Thông tin liên lạc : 024 3555 8999

**2. Điều kiện, điều khoản của trái phiếu**

- Mã trái phiếu: **IBond36.H.20.23.028**
- Tổng Giá trị trái phiếu phát hành: **19.842.900.000 đồng (Bằng chữ: Mười chín tỷ, tám trăm bốn mươi hai triệu, chín trăm nghìn đồng)**
- Kỳ hạn: Ba (03) năm
- Mệnh giá: 100.000 đồng/trái phiếu (Một trăm nghìn đồng/trái phiếu)
- Ngày phát hành: 24/11/2020
- Ngày đáo hạn: 23/11/2023

3. **Phương thức thanh toán gốc, lãi trái phiếu:** Tiền mặt/ chuyển khoản
4. **Quyền của nhà đầu tư sở hữu trái phiếu:** Theo công bố thông tin phát hành trái phiếu.
5. **Phương thức thực hiện quyền (trong trường hợp phát hành trái phiếu chuyển đổi, phát hành trái phiếu có kèm chứng quyền):** Không
6. **Cam kết và đảm bảo:** Không tài sản bảo đảm
7. **Điều khoản mua lại trái phiếu trước hạn:** Chủ sở hữu trái phiếu có quyền bán lại cho tổ chức phát hành tại bất kỳ thời điểm nào sau 3 tháng nắm giữ trái phiếu.
8. **Tổ chức tham gia đợt phát hành:**

Tổ chức tư vấn hồ sơ phát hành trái phiếu: CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN CHÂU Á THÁI BÌNH DƯƠNG

Địa chỉ trụ sở: Tầng 3, Tòa nhà Grand Plaza số 117 Trần Duy Hưng, P. Trung Hòa, Q. Cầu Giấy, Hà Nội

Số điện thoại 024 3573 0200

Fax 024 3577 1966

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ IDJ VIỆT NAM**

**ĐẠI DIỆN DN PHÁT HÀNH**



**CHỦ TỊCH HĐQT**

*Hàn Hồng Khanh*